

호실 배치도

향	북향			남향			서향			동향						
타입	20B	25	33B	33A-2	33A-1	56	40			42	27	34				
	20A															
29F	2901	2902	2903	2904	2905	2906	2907	2908	2909							
28F	2801	2802	2803	2804	2805	2806	2807	2808	2809	2810	2811	2812	2813	2814	2815	2816
27F	2701	2702	2703	2704	2705	2706	2707	2708	2709	2710	2711	2712	2713	2714	2715	2716
26F	2601	2602	2603	2604	2605	2606	2607	2608	2609	2610	2611	2612	2613	2614	2615	2616
25F	2501	2502	2503	2504	2505	2506	2507	2508	2509	2510	2511	2512	2513	2514	2515	2516
24F	2401	2402	2403	2404	2405	2406	2407	2408	2409	2410	2411	2412	2413	2414	2415	2416
23F	2301	2302	2303	2304	2305	2306	2307	2308	2309	2310	2311	2312	2313	2314	2315	2316
22F	2201	2202	2203	2204	2205	2206	2207	2208	2209	2210	2211	2212	2213	2214	2215	2216
21F	2101	2102	2103	2104	2105	2106	2107	2108	2109	2110	2111	2112	2113	2114	2115	2116
20F	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
19F	1901	1902	1903	1904	1905	1906	1907	1908	1909	1910	1911	1912	1913	1914	1915	1916
18F	1801	1802	1803	1804	1805	1806	1807	1808	1809	1810	1811	1812	1813	1814	1815	1816
17F	1701	1702	1703	1704	1705	1706	1707	1708	1709	1710	1711	1712	1713	1714	1715	1716
16F	1601	1602	1603	1604	1605	1606	1607	1608	1609	1610	1611	1612	1613	1614	1615	1616
15F	1501	1502	1503	1504	1505	1506	1507	1508	1509	1510	1511	1512	1513	1514	1515	1516
14F	1401	1402	1403	1404	1405	1406	1407	1408	1409	1410	1411	1412	1413	1414	1415	1416
13F	1301	1302	1303	1304	1305	1306	1307	1308	1309	1310	1311	1312	1313	1314	1315	1316
12F	1201	1202	1203	1204	1205	1206	1207	1208	1209	1210	1211	1212	1213	1214	1215	1216
11F	1101	1102	1103	1104	1105	1106	1107	1108	1109	1110	1111	1112	1113	1114	1115	1116
10F	1001	1002	1003	1004	1005	1006	1007	1008	1009	1010	1011	1012	1013	1014	1015	1016
9F	901	902	903	904	905	906	907	908	909	910	911	912	913	914	915	916
8F	801	802	803	804	805	806	807	808	809	810	811	812	813	814	815	816
7F	701	702	703	704	705	706	707	708	709	710	711	712	713	714	715	716
6F	601	602	603	604	605	606	607	608	609	610	611	612	613	614	615	616
5F	501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512	513	514	515	516
4F	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416
3F	근린생활시설															
2F																
1F																



서면에 다시 없을
하이엔드 라이프의 시작

The Limited Edition

PRUGIO CITY

서면 푸르지오 시티 시그니처

| 공급 안내 문 |

| 견본전시관 오시는 길 |



PRUGIO CITY

서면 푸르지오 시티 시그니처

생활숙박시설 408실 | 상업시설 45실

시행 KAIT 한국자산신탁 | 시공 D대우건설 | 위탁 (주)원디벨롭먼트제일차

• 대지위치: 부산광역시 부산진구 부전동 536-8번지 • 규모: 지하 6층-지상 29층
• 건축면적: 1,479.95㎡ • 연면적: 33,716.81㎡



공식홈페이지

QR코드를 스캔하시면 서면 푸르지오 시티 시그니처의 정보를 확인할 수 있습니다.

1600-0993

※본 홍보물 상의 투시도, 그래픽 등은 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 CG 또는 이미지였으며 실제와 차이가 있을 수 있으며 향후 개발 계획 및 안-허가에 따라 변경될 수 있습니다.

공급 일정	청약신청 9월 7일(화)~9월 8일(수)	당첨자발표 9월 10일(금)	계약기간 9월 13일(월)~9월 14일(화)
-------	---------------------------	--------------------	-----------------------------

※상기 CG 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 단지 외관과 주변환경 개략개회, 교통 여건 등이 실제와 상이할 수 있으므로, 반드시 현장에서 확인하시기 바랍니다. ※상기 설계관련 내용 및 단지 주변 현황은 안-허가 및 정부사택에 따라 변경 및 취소 가능하며, 실제와 차이가 있으므로 현장에서 확인하시기 바랍니다. ※모 집공고 이후 관계 법령, 조례, 각종 계획의 변경 등으로 도시 기반 시설 등이 변경될 수 있습니다. ※본 홍보물의 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위해 단지 전면과 주변 아파트 및 상가 기타 건물들을 보이지 않게 처리하여 표현한 것으로 실제와 차이가 있으나, 현실을 확인하시기 바랍니다. ※본 홍보물의 이미지에 표현된 건축 물의 외관 디자인은 현재 추진중인 계획을 표현한 것으로, 경관심의 등 안-허가 협의에 따라 디자인 및 형태, 마감사항, 색채 등이 일부 변경될 수 있습니다. ※실사 당시 입면 디자인(저층부 석재 및 도장디자인 포함), 주출입구, 조경, 색채, 물량, 문자, 창기, 커뮤너티, 옥상 장식물, 각종 시설물의 디자인 및 마감사항, 동선체계 등이 변경될 수 있습니다.

청약신청방법



청약신청금

군	1군 (20A, 20B, 25, 27)	2군 (33A-1, 33A-2, 33B, 34, 40, 42)	3군 (56)
청약금	1,000,000	1,000,000	1,000,000
납부계좌 및 방법	※ 청약 시 부여된 가상계좌로 무통장 입금 (예금주 : 한국자산신탁(주), 은행명 : 국민은행)		

※ 청약신청 시 부여된 가상계좌에 청약신청자명의 입금 외 타인명의 입금, 견본전시관 직접 수납 또는 시공사 등 제 3자에게 현금으로 직접 입금·지급하는 등 기타의 행위는 어떠한 경우에도 청약으로 인정하지 않으며, 그로 인해 발생하는 일체의 손해와 책임은 청약자에게 있으며 이에 대해 일체의 이의를 제기 할 수 없습니다.

※ 청약 신청시 청약 신청건별로 가상계좌가 부여될 예정이므로, 신청건별로 계좌가 달라 주의가 필요하오니, 반드시 청약 신청서 발급된 가상계좌를 확인 후 납부하시기 바라며, 지정된 가상계좌로 입금되지 아니한 금액은 인정되지 않습니다.

※ 청약신청금 미입금 시 청약신청은 접수되지 않으며, 이로 인해 발생하는 불이익은 청약자에게 있습니다. ※ 청약신청금은 계약금으로 전환되지 않습니다.

청약일정 및 장소

구분	일시	내용
청약일시	2021. 09. 07(화) ~ 08(수) 10:00 ~ 17:00 (2일간)	서면 푸르지오 시티 시그니처 홈페이지 (http://www.sm-prugio.com) ※법인의 경우 견본전시관 방문 청약
당첨자발표	2021. 09. 10(금) 11:00	서면 푸르지오 시티 시그니처 견본전시관 (견본전시관 및 홈페이지 게재 / 전화 확인 불가)
계약기간	2021. 09. 13(월) ~ 14(화) 10:00 ~ 16:00 (2일간)	서면 푸르지오 시티 시그니처 견본전시관 (부산시 해운대구 재송동 678-2 ☎ 1600-0993)
당첨자 선정 및 총 호수 결정방법		- 서면 푸르지오 시티 시그니처 홈페이지 청약 및 추첨 시스템을 통하여 당첨 호실을 결정합니다. - 각 군별 추첨을 통하여 당첨자 및 당첨 호실을 결정하며, 당첨 호실 이외의 계약 진행은 불가능 합니다. - 신청자의 착오로 인해 부적격자로 판명되는 경우, 계약 체결이 불가하고 계약 체결 이후에도 계약이 취소될 수 있으며, 이에 대한 책임은 청약 신청자 본인에게 있습니다. - 신청자력 착오로 인해 부적격자로 판명되는 경우, 계약 체결이 불가하고 계약 체결 이후에도 계약이 취소될 수 있으며, 이에 대한 책임은 청약 신청자 본인에게 있습니다. (※ 인터넷 청약 시스템을 통한 청약 시 정상 진행 절차를 거치지 않거나, 비정상적인 방법으로 신청 가능 건수를 초과할 시 청약 신청 전부를 무효로 합니다.)

※ 추첨 및 당첨자 발표는 청약신청 접수상황에 따라 변동될 수 있습니다.

청약 신청자격 등

- 최초 분양광고일 현재 대한민국에 거주하는 만19세 이상인 자(국내에 거주하고 있는 재외동포(재외국민, 외국국적 동포 및 외국인 포함) 또는 법인에 한합니다.
- 거주지역 및 청약통장 가입 여부, 주택청약순위와 무관하게 청약신청이 가능하며, 당첨되더라도 당첨자 관리, 재당첨 제한 등이 적용되지 않습니다.
- 청약신청자 1인당 군별 1건 총 3건 청약 가능하며, 동일인이 동일군 2건 이상 중복 신청하는 경우 본인의 청약신청 전부를 무효 처리합니다.
- 신청자격 착오로 인해 부적격자로 판명되는 경우, 계약 체결이 불가하고 계약 체결 이후에도 계약이 취소될 수 있으며, 이에 대한 책임은 청약 신청자 본인에게 있습니다. (※ 인터넷 청약 시스템을 통한 청약 시 정상 진행 절차를 거치지 않거나, 비정상적인 방법으로 신청 가능 건수를 초과할 시 청약 신청 전부를 무효로 합니다.)

청약신청 방식 및 구비서류

- 접수방법 : 각 군별로 구분하여 접수합니다.

- 인터넷 청약: 서면 푸르지오 시티 시그니처 홈페이지 (http://www.sm-prugio.com) 내 청약센터에 접속하여 인터넷 신청 (당 사업장은 「건축물 분양에 관한 법률」에 따른 분양 질서의 확립 및 혼잡을 방지하고, 신청자의 편의를 도모하기 위하여 인터넷 청약신청을 원칙으로 합니다.)

※ 본인 인증절차를 위하여 본인 명의의 휴대폰을 소지하여야 인터넷 신청을 할 수 있습니다.

※ 신청 마감시간까지 청약 신청을 최종 완료(입금기준)하여야 하므로 마감 시간 전 미리 인터넷에 접속하여 여유 있게 신청하시기 바랍니다.

※ PC 및 모바일 접속 가능하나 기기에 따라 호환성 등의 문제로 일부 사용이 불가할 수 있으니, 일반 PC를 이용하여 인터넷 청약을 진행하여 주시기 바랍니다.

※ 홈페이지 청약사이트의 서버다운 등으로 인해 상시 일정은 다소 변경될 수 있습니다.

구분	구비서류
개인	· 서면 푸르지오 시티 시그니처 홈페이지 (http://www.sm-prugio.com) 내 청약신청 사이트를 통한 인터넷 청약신청 진행 합니다. · 청약신청금 입금 시 입금자명은 반드시 청약자명을 입력하시기 바랍니다. - 청약신청금을 환불 받을 계좌번호는 청약자 본인 명의의 계좌를 기재하여야 함.(타인 명의 환불 불가) - 2개 이상 군에 청약 시에는 군별로 청약신청 및 청약신청금 입금의 가상계좌를 구분하여 진행해야 함.
법인	· 법인은 견본전시관에서 현장 청약만 가능합니다 · 구비서류 - 청약신청서(견본전시관 내 비치) - 법인인감 및 법인인감증명서 1부(사용인감 사용 시 사용인감계 1부 제출) - 법인 대표이사 본인 신청 시 신분증(재외동포는 국내거소신고증, 외국인은 외국인 등록증) ※ 직원 및 대리인 신청 시 위임장, 대리인 신분증(주민등록증 또는 운전면허증 등) 지참 - 법인등기부등본 1부 - 법인사업자등록증 사본 1부 - 청약신청금 납입 영수증(지정계좌 무통장 입금증 / 지정계좌는 현장 접수 시 별도로 안내) - 청약신청금 환불 받을 통장 사본 1부(청약신청 법인명의 통장)

청약신청금 환불 방법

- 환불예정일시 : 2021.10.08(금) 14:00 이후 (청약시 제출한 청약신청자 명의 금융계좌로 영업일 기준 1개월 이후 순차적 환불예정)

- 환불방법 : 청약신청 시 홈페이지에 입력한 청약자 명의의 계좌(휴대폰 번호 계좌 및 개인사업자 계좌 포함)로 무통장 입금 처리합니다.

- 청약시 환불 신청한 계좌가 환불 계좌 오류 및 환불 불가 계좌일 경우 사업관계자가 책임지지 않습니다.

- 청약당첨자의 청약 신청금은 계약금의 일부로 대체되지 않고 일괄 환불되며 환불금액은 직접 확인 바랍니다. - 청약신청금 환불은 청약신청자 명의와 환불계좌 예금주가 동일해야 환불 가능합니다.

- 청약신청금 환불 시 기간이자는 지급되지 않으며, 제출된 서류는 반환하지 않습니다. - 환불계좌오류, 환불서류 미비 등 송금 불능 사유 발생 시 및 전산처리 절차에 따라 환불 일자가 다소 지연될 수 있습니다.

생활숙박시설 계약 일정 및 장소

구분	일시	장소
계약일	2021년 9월 13(월) ~ 14(화) 10:00 ~ 16:00 (2일간)	부산시 해운대구 재송동 678-2번지 견본전시관

생활숙박시설 계약시 유의사항

- 청약 당첨 후 계약 기간 내 미계약 또는 계약 포기 시 본 사업주체에서는 해당 호실을 임의분양 할 수 있으며, 이에 대하여 이의를 제기할 수 없습니다.

- 계약 체결 후 계약자의 귀책사유로 해약하게 되는 경우 약관에 따라 위약금을 공제합니다.

생활숙박시설 계약금 납부

금융기관명	계약금 납부계좌	예금주
국민은행	067537-04-026243	한국자산신탁(주)

※ 공급금액의 10%를 무통장 입금하여야 합니다.(공급금액은 분양광고 또는 분양가기표표를 확인하시기 바랍니다.)

※ 계약금 입금 시 입금자 명칭은 반드시 "호 계약자명" 으로 기입해야 합니다. [ex. 505호 홍길동 → 505홍길동] 반드시 지정된 계좌로만 입금하여야 하며, 위 계좌로 납부하지 아니한 어떠한 납부도 공급대금으로 인정하지 않습니다.

부동산 거래신고

- 2020년 2월 21일부터 "부동산 거래 신고 등에 관한 법률" 통합제정, 시행으로 최초 공급 계약등이 부동산 거래 신고 대상으로 확대되어 계약일로부터 30일 이내 부동산 거래 신고해야 합니다.

※ 부동산 거래 신고를 하지 않은 경우 500만원 이하의 과태료가 부과 될 예정임.(사업주체에서 신고예정, 계약시 위임장 제출 必)

생활숙박시설 계약시 구비서류

구분	구비서류
본인 계약시	- 인감도장 (본인서명 사실확인서로 대체시 해당사항 없음) - 인감증명서 3부(본인발급용) 또는 본인서명사실확인서(대리인불가) 3부 (용도 : 생활숙박시설 계약용/위수탁계약 체결용/설계변경 동의용) - 신분증 : 주민등록증 또는 운전면허증 또는 여권 - 주민등록등본 1부 ※ 재외동포는 국내거소신고증 3부 (국내거소 사실증명서 3부) ※ 외국인은 외국인 등록증 사본 3부 (또는 외국인등록 사실증명서 3부) - 계약금 무통장 입금증
법인 계약시	- 청약신청 접수증 - 법인인감도장 - 법인 인감증명서 3부 (사용인감 사용시 사용인감계 3부) (용도 : 생활숙박시설 계약용/위수탁계약 체결용/설계변경 동의용) - 법인 대표이사 본인 계약시 신분증(주민등록증 또는 운전면허증 또는 여권) ※ 직원 및 대리인 신청시 위임장, 대리인 신분증 - 법인 등기부등본 1부 - 법인사업자등록증 사본 1부 - 계약금 무통장 입금증
제3자 계약시	※ 본인 이외에는 모두 제3자(배우자, 직계 존·비속 포함)로 간주하며, 계약 체결 시 상기 구비사항 외에 아래의 서류 추가 제출 - 계약자의 인감증명서 2부(용도 : 생활숙박시설 계약 및 설계변경동의 위임용/위수탁계약체결 위임용) - 인감증명서는 본인발급용만 가능 - 계약자의 인감도장이 날인된 위임장 2부 (위임장 양식은 당사 견본전시관 내 비치) - 대리인의 신분증 및 도장

※ 동일인의 계약이 여러 건인 경우 구비서류는 해당 건수 수량에 맞추어 준비하여야 합니다. ※ 상기 제증명서류는 분양광고일 기준 1개월 이내에 발행분에 한하며, 인감증명서 용도란은 공란으로 발급하므로 용도를 직접 기재하여 제출하여야 합니다. ※ 추후 생활숙박시설의 영업신고와 관련하여 별도의 서류를 요청할 경우 해당건수 수량에 맞추어 제출하여야 합니다. ※ 계약 체결시 접수된 서류는 일체 반환되지 않습니다.

공급개요

1. **대지위치**: 부산광역시 부산진구 부전동 536-8번지
2. **대지면적**: 2,074.3000㎡ (생활속박시설 부분 지분: 1,805.9560㎡)
3. **연 면 적**: 33,716.8100㎡ (생활속박시설 부분 연면적: 29,355.0000㎡) (지상층 및 지하층 포함)
4. **용도지역**: 일반상업지역, 가로구역별최고높이제한지역, 방화지구
5. **목적물인도 예정일**: 2025년 1월 (사용승인 이후, 단 목적물인도 예정일은 공정에 따라 변경될 수 있으며, 정확한 일자는 추후 개별 통보함)
6. **건축물의 층별 용도**
 - 지하6층-지하1층: 주차장, 기계실, 저수조, 오배수펌프실, 빗물저류조, 전기/발전기실, 가압펌프실, BOH, 재활용품보관소 등 [지하 1층: 생활속박시설 부대시설(골프클럽) 등]
 - 지상1층-지상3층: 근린생활시설, 방재센터, 로비 등
 - 지상4층-지상29층: 생활속박시설 [지상29층: 생활속박시설 부대시설(피트니스클럽, GX클럽, 라운지)]
7. **분양대상물건**
 - 생활속박시설: 지상4층-지상29층 (26개층), 1개동 408실, 연면적 29,355.0000㎡

공급금액

(단위: ㎡, 금액: 원, VAT포함)

군	타입	층	구분	공급금액				계약금 10%	중도금 50%					잔금 40%	
				대지비	건축비	부가세	총금액		계약시	1차(10%)	2차(10%)	3차(10%)	4차(10%)		5차(10%)
										2022. 04.05	2022. 10.05	2023. 04.05	2023. 10.05		2024. 04.05
1군	20A	4-8층	최저가	93,503,000	124,370,000	12,437,000	230,310,000	23,031,000	23,031,000	23,031,000	23,031,000	23,031,000	23,031,000	92,124,000	
			최고가	94,518,000	125,720,000	12,572,000	232,810,000	23,281,000	23,281,000	23,281,000	23,281,000	23,281,000	23,281,000	23,281,000	93,124,000
	20B	9-29층	최저가	94,978,000	126,320,000	12,632,000	233,930,000	23,393,000	23,393,000	23,393,000	23,393,000	23,393,000	23,393,000	93,572,000	
			최고가	99,850,000	132,800,000	13,280,000	245,930,000	24,593,000	24,593,000	24,593,000	24,593,000	24,593,000	24,593,000	98,372,000	
	25	4-29층	최저가	113,813,000	151,370,000	15,137,000	280,320,000	28,032,000	28,032,000	28,032,000	28,032,000	28,032,000	28,032,000	112,128,000	
			최고가	119,700,000	159,200,000	15,920,000	294,820,000	29,482,000	29,482,000	29,482,000	29,482,000	29,482,000	29,482,000	117,928,000	
	27	5-28층	최저가	124,069,000	165,010,000	16,501,000	305,580,000	30,558,000	30,558,000	30,558,000	30,558,000	30,558,000	30,558,000	122,232,000	
			최고가	127,317,000	169,330,000	16,933,000	313,580,000	31,358,000	31,358,000	31,358,000	31,358,000	31,358,000	31,358,000	125,432,000	
2군	33A-1	4-29층	최저가	155,039,000	206,210,000	20,621,000	381,870,000	38,187,000	38,187,000	38,187,000	38,187,000	38,187,000	38,187,000	152,748,000	
			최고가	168,720,000	224,400,000	22,440,000	415,560,000	41,556,000	41,556,000	41,556,000	41,556,000	41,556,000	41,556,000	166,224,000	
	33A-2	4-29층	최저가	158,085,000	210,250,000	21,025,000	389,360,000	38,936,000	38,936,000	38,936,000	38,936,000	38,936,000	38,936,000	155,744,000	
			최고가	172,055,000	228,850,000	22,885,000	423,790,000	42,379,000	42,379,000	42,379,000	42,379,000	42,379,000	42,379,000	169,516,000	
	33B	4-29층	최저가	151,642,000	201,680,000	20,168,000	373,490,000	37,349,000	37,349,000	37,349,000	37,349,000	37,349,000	37,349,000	149,396,000	
			최고가	160,777,000	213,830,000	21,383,000	395,990,000	39,599,000	39,599,000	39,599,000	39,599,000	39,599,000	39,599,000	158,396,000	
	34	4-28층	최저가	155,612,000	206,980,000	20,698,000	383,290,000	38,329,000	38,329,000	38,329,000	38,329,000	38,329,000	38,329,000	153,316,000	
			최고가	162,311,000	215,890,000	21,589,000	399,790,000	39,979,000	39,979,000	39,979,000	39,979,000	39,979,000	39,979,000	159,916,000	
	40	4-29층	최저가	186,760,000	248,400,000	24,840,000	460,000,000	46,000,000	46,000,000	46,000,000	46,000,000	46,000,000	46,000,000	184,000,000	
			최고가	195,895,000	260,550,000	26,055,000	482,500,000	48,250,000	48,250,000	48,250,000	48,250,000	48,250,000	48,250,000	193,000,000	
	42	4-28층	최저가	183,079,000	243,510,000	24,351,000	450,940,000	45,094,000	45,094,000	45,094,000	45,094,000	45,094,000	45,094,000	180,376,000	
			최고가	189,778,000	252,420,000	25,242,000	467,440,000	46,744,000	46,744,000	46,744,000	46,744,000	46,744,000	46,744,000	186,976,000	
3군	56	4-29층	최저가	262,532,000	349,180,000	34,918,000	646,630,000	64,663,000	64,663,000	64,663,000	64,663,000	64,663,000	64,663,000	258,652,000	
			최고가	286,760,000	381,400,000	38,140,000	706,300,000	70,630,000	70,630,000	70,630,000	70,630,000	70,630,000	70,630,000	282,520,000	

유·무상 옵션 및 가격: 추후 별도 안내 예정

※ 유·무상 옵션 선택결과에 따라, 견본시판에 전시되지 않은(혹은 샘플로 전시) 마감재로 마감될 수 있으며, 이 경우 견본시판과의 마감재 차이로 인해 실제 목적을 인수 시 느끼는 분위기, 마감색상 등에 차이가 있을 수 있습니다. ※ 본 제적물에 표시된 평면도, 단면배치도, 면적 및 도면 내용은 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실사공시 다소 변경될 수 있습니다. ※ 본 제적물에 표시된 면적은 실제 시공과정에서 일부 변경될 수 있습니다. ※ 견본시판에 시공된 각종 자재는 실제 시공 시 일부 달라질 수 있으며, 품질·공기 등의 부득이한 경우 동일·동기 이상의 타사 제품으로 변경될 수 있습니다. ※ 견본시판에 설치된 각종 사인물, 가구, 가전제품 등은 개략적인 이해를 돕기 위해 설치된 디스플레이(전시용)용으로 실제 시공 시 설치되지 않으며 분량에 포함되어 있지 않습니다.

20A

[5실]

전용면적 20.8800㎡
 공용면적 9.4930㎡
 기타공용 0.5790㎡
 주차장 10.5758㎡
 계약면적 41.5278㎡



20B

[21실]

전용면적 20.9800㎡
 공용면적 9.5386㎡
 기타공용 0.5816㎡
 주차장 10.6264㎡
 계약면적 41.7266㎡



25

[26실]

전용면적 25.3600㎡
 공용면적 11.5300㎡
 기타공용 0.7031㎡
 주차장 12.8449㎡
 계약면적 50.4380㎡



27

[24실]

전용면적 27.6800㎡
 공용면적 12.5846㎡
 기타공용 0.7675㎡
 주차장 14.0201㎡
 계약면적 55.0522㎡



※ 정문프레임 규격 및 색상 및 형태, 외벽 마감재질 등은 실제 시공 시 변경될 수 있습니다. ※ 일부 호실은 호실별로 경량벽체, 콘크리트벽체, 조적벽체가 혼재되어 있어 CG와 상이할 수 있음을 충분히 인지하시기 바랍니다. ※ 동일 타입에서도 평면의 방향, 설비기구 배치, 내부 벽체의 두께가 상이할 수 있습니다. ※ 발코니는 냉난방, 환기 및 위생설비가 제공되지 않는 구역이며, 화장이 불가능을 인지하시기 바랍니다. ※ 유상옵션 종류 및 적용여부 등은 호실형별에 따라 차이가 있으니 견본시판에서 확인하시기 바랍니다. 유상 옵션(마감재 선택)의 항목(목욕, 내장, 금예, 체결일시 및 장소는 추후 안내 예정입니다.

33A-1

[78실]

전용면적 33.2700㎡
공용면적 15.1262㎡
기타공용 0.9224㎡
주차장 16.8513㎡
계약면적 66.1699㎡

기본



옵션



40

[126실]

전용면적 40.8700㎡
공용면적 18.5815㎡
기타공용 1.1332㎡
주차장 20.7009㎡
계약면적 81.2856㎡

기본



옵션



33A-2

[26실]

전용면적 33.2700㎡
공용면적 15.1262㎡
기타공용 0.9224㎡
주차장 16.8513㎡
계약면적 66.1699㎡

기본



옵션



42

[25실]

전용면적 42.3600㎡
공용면적 19.2589㎡
기타공용 1.1745㎡
주차장 21.4556㎡
계약면적 84.2490㎡

기본



옵션



33B

[26실]

전용면적 33.9300㎡
공용면적 15.4263㎡
기타공용 0.9407㎡
주차장 17.1856㎡
계약면적 67.4826㎡

기본



옵션



56

[26실]

전용면적 56.5300㎡
공용면적 25.7014㎡
기타공용 1.5673㎡
주차장 28.6326㎡
계약면적 112.4313㎡

기본



옵션



34

[25실]

전용면적 34.8100㎡
공용면적 15.8263㎡
기타공용 0.9651㎡
주차장 17.6314㎡
계약면적 69.2328㎡

기본



옵션

